

# 어린이가 딸린 가족

귀하에게 자녀가 있거나 자녀를 기대하고 있는 경우 주거 차별로부터 보호를 받을 수 있습니다.



법에 따라, 인종, 피부색, 출신 국가, 종교, 성별, 장애, 가족 상태, 55세 이상, 자금 출처, 군복무 상태, 성 정체성, 성적 취향 등 귀하가 속한 보호대상 계층을 근거로 버지니아주 어디에서든 귀하의 주택의 임대, 판매, 용자 또는 보험 가입이 거부되거나 차별적으로 대우를 받을 수 없습니다.

## 가족 상태:

친부모, 계부모, 양부모, 조부모, 기타 친척 또는 후견인을 포함하여 18세 미만의 자녀에 대한 법적 양육권을 가진 사람. 임신부나 입양 절차를 밟고 있는 사람 등 자녀를 예상하는 모든 사람에게 적용됩니다. 자녀가 있다는 이유로 가족에게 임대를 거부하거나 임대 조건을 변경하는 것은 불법입니다.

가족 상태 보호에 대한 유일한 예외는 55세 이상으로 구성된 커뮤니티에 적용됩니다.



## 차별의 예는 다음을 포함합니다:

- 1층 집에는 어린이만 허용하는 등 어린이가 있는 가족이 동네나 거주지의 특정 지역에 거주하도록 조정.
- 부모 또는 보호자에게 어떻게 임대료를 지불하고 자녀를 부양하고 있는지를 물음.
- 미혼모에 대한 소득 요건을 다르게 설정.
- 부모/보호자가 직장에 있을 때는 자녀가 항상 학교에 있거나 성인의 감독 하에 있게 하도록 요구.
- 근처에 놀이터가 없어 집이 어린이에게 적합하지 않다고 제안.

“성인 전용”



“어린이 출입 금지”

- 이웃/주변이 조용해서 집이 어린이에게 적합하지 않다고 제안.
- 청소년이 있는 임차인에게 더 높은 손해 보증금을 부과.
- 자녀당 추가 요금 부과.
- 청소년에 대한 범죄 경력 조회를 실행.
- 성별이 다른 자녀가 다른 방에서 자도록 요구.
- 자녀와 부모가 침실을 공유하는 것을 허용하지 않음.

귀하는 공정 주택에 대한 권리가 있으며, HOME of VA 에서 지원해드릴 수 있습니다!



주거 차별이 있으면 신고하세요. [HOMEofVA.org/Report](https://HOMEofVA.org/Report)

[FairHousing@HOMEofVA.org](mailto:FairHousing@HOMEofVA.org) • 804-354-0641 • VA Relay 711

버지니아주의 평등한 주택 기회(Housing Opportunities Made Equal of Virginia)는 귀하가 차별을 받았는지 판단하는데 도움을 줄 수 있으며, 공정 주택법에 따라 모든 사람이 이용할 수 있는 구제책을 찾는 데 도움을 줄 수 있습니다. 비영리 제공업체로서 당사의 서비스는 주 전역에 걸쳐 제공되며 무료이고 비밀은 유지됩니다.

[HOMEofVA.org/FamilialStatus](https://HOMEofVA.org/FamilialStatus)

