



## La Ley sobre Vivienda Justa prohíbe la discriminación en la vivienda. Todas las personas están amparadas por esta ley, independientemente del estado de su ciudadanía o inmigración.

La Ley sobre Vivienda Justa prohíbe la discriminación en la venta, alquiler y financiación de una vivienda, y en otras transacciones relacionadas con la vivienda, basándose en la raza, color, origen nacional, religión, género, discapacidad, estado familiar y tener al menos 55 años.

Origen nacional significa de dónde es usted o de dónde se cree que es, e incluye ancestros, identidad étnica, lugar de nacimiento, cultura y lengua. A veces la discriminación por el origen nacional se basa en percepciones o estereotipos relacionados con la lengua que una persona habla o el estado de su ciudadanía.

### Ejemplos de una posible discriminación por el origen nacional:

- Rechazar el alquiler a personas que no hablan inglés.
- Cobrar un alquiler o depósito de seguridad más elevado basándose en la identidad étnica.
- Hacer declaraciones ofensivas sobre su lugar de procedencia o insultarle por ello.
- Anuncios de vivienda en los que se declare que se prefiere a ciertas personas o que no se quiere a otras por su identidad étnica.
- Dirigir o limitar a personas en un área de un edificio o complejo residencial debido a su lugar de procedencia.
- Requerir solo a personas de otros países que muestren más documentos de identificación para solicitar vivienda.
- Rechazar el permiso a que usted se comunique con un intérprete o rechazar el alquiler porque usted necesita un intérprete.
- No permitirle utilizar las comodidades de la vivienda o limitarle el uso de esas comodidades debido a su ascendencia familiar.

Si alguna de estas situaciones le ha ocurrido a usted o a alguien que usted conoce, llame a HOME (Housing Opportunities Made Equal of Virginia) al (804) 354-0641. CASA puede ayudarle a comprender y a aconsejarle sobre sus derechos por una vivienda justa. HOME ofrece servicios gratuitos, incluyendo los servicios de interpretación en varias lenguas.

*Este folleto ha sido financiado en parte por la Ciudad de Richmond*

