



¿Cómo HOME te puede ayudar?

Desde 1971, Housing Opportunities Made Equal of Virginia, Inc. (HOME) se ha enfocado en asegurar que existe la igualdad de acceso en viviendas para todas las personas. HOME está aquí para ayudarte con tus necesidades de vivienda. No construimos casas o apartamentos, mas bien, te ofrecemos información necesaria para poder tomar decisiones sabias en relación a una vivienda justa. Todos nuestros servicios son **gratuitos**.
A continuación enlistamos formas en que HOME te puede ayudar.

Consejo y Educación de la Vivienda

HOME le amplía las oportunidades de vivienda, para ayudarte a obtener los conocimientos y las habilidades financieras que necesitas para convertirte en un propietario o inquilino con éxito. Te ofrecemos:

- **Clases de Pre-compra y Dueño de Hogar Propio.** Llama a nuestras oficinas o visita a HOMEofVA.org para obtener un paquete que te ayudará a comenzar tu trayectoria para ser dueño de tu propio casa. (Solamente en Virginia Central)
- **Una clase sobre los derechos de inquilinos.** Esta clase se ofrece a través de varias organizaciones de la comunidad. Aprendes los derechos y responsabilidades de rentar una vivienda. Para organizar una clase para tu grupo, contacta a HOME al número **804.354.0641**.
- **Clases de Administración de Recursos Financieros y de Recuperación de Crédito.** Primer jueves del mes (Richmond). Para organizar una clase para tu grupo, contacta a HOME al número **804.354.0641**.
- **Una guía del arrendatario a la vivienda.** por favor obtener la información de nuestro sitio web en **HOMEofVA.org**
- **Consejos de Prevención de Embargo Hipotecario.** Ayuda cuando se existe atraso en pagos de hipoteca (Todo de Virginia).
- **Hipoteca de Conversión del Capital en la Propiedad (HECM) ó Hipoteca Invertida.** Ayuda para que personas mayores de 62 años puedan tomar una decisión educada sobre utilizar o no el plusvalía de su hogar como ingreso.
- **El programa: mover a la oportunidad es para los tenedores de vales de elección de vivienda.** Ayuda a usted ya su familia a encontrar nuevas opciones de vivienda con mejores oportunidades en mejores comunidades.

Vivienda Justa

HOME le ayuda a proteger sus derechos contra la discriminación en interacciones de viviendas para toda persona. Tratamos de reducir limitaciones y barreras de viviendas. Te ofrecemos:

- **Asistencia contra la Discriminación de Viviendas.** Cuando no se te permite alquilar o comprar en el área deseada para vivir debido a tu raza, color, religión, origen nacional, sexo, discapacidad, o porque eres anciano o tienes niños en la familia. (Todo Virginia).



626 East Broad Street, Suite 400, Richmond, VA 23219

804.354.0641 • Fax 804.354.0690 • VA Relay711 • www.HOMEofVA.org • help@HOMEofVA.org

La creación de este folleto fue financiado en parte por la Ciudad de Richmond.